

## Arnhemse Bovenweg 33-108 te Zeist



**Huurprijs € 1.225 per maand**

Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



## Omschrijving:

Resideren in Kerckebosch luxe appartementen!

Kerckebosch luxe appartementen is een levendig, luxe en sfeervol appartementencomplex in het bosrijke gebied aan de rand van Zeist.

Dit gerenoveerde appartement wat wij u mogen aanbieden is het type met één slaapkamer en 72m<sup>2</sup> groot. Op de eerste verdieping aan de Zuidzijde heeft u niet alleen een zonnig appartement met gunstige lichtinval maar kijkt u ook uit op het bos en de privé tennisbaan.

Indeling appartement:

Ruime hal, dubbele glazen deur naar de woonkamer, een grote open keuken met diverse inbouwapparatuur en een servicekast voor het huisafval wat wekelijks wordt opgehaald door de huismeesters. Ook is er vanuit de woonkamer een deur naar het ruime balkon.

Slaapkamer met schuifpui naar het balkon, apart toilet, levensloopbestendige badkamer met een douche, wastafel en designradiator. Er is een grote inpandige berging en het appartement is over de gehele breedte voorzien van elektrische zonwering.

Dit appartement wordt opgeleverd met één eigen parkeerplaats.

Op het zonnige terras of in de lounge kunt u ontspannen onder het genot van een kopje koffie en een krantje. Ook vinden hier regelmatig activiteiten plaats.

Voor uw dagelijkse boodschappen bent u op 5 minuten loopafstand bij het winkelcentrum “Kerckebosch”, waar een Albert Heijn, drogist en diverse delicatesseszaken gesitueerd zijn.

Er is een bushalte voor de deur met een goede en snelle verbinding naar Utrecht centraal (15 minuten) en het treinstation van Driebergen – Zeist (5 minuten).

Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



## Omschrijving:

### Wellness

Ook aan uw vitaliteit is gedacht. Er is een prachtig zwembad, een ruime sauna, een aparte infraroodsauna en een fitnessruimte. Buiten is er een privé tennisbaan en Jeu de Boulesbaan.

Binnenshuis is er de mogelijkheid om te worden geknipt door een kapster of kunt u zich in de watten laten leggen door de schoonheidsspecialist, manicure of pedicure. Ook kunt u uw was uitbesteden aan een wasservice.

### Medewerkers en nachtwacht

Naast de receptie heeft het complex een nachtwacht waardoor er 24 uur per dag, 7 dagen in de week, iemand aanwezig is. De medewerkers kunnen u ondersteunen in bijvoorbeeld het maken van een afspraak met een zorgverlener, persoonlijke alarmopvolging of met een cateraar voor uw dagelijkse maaltijden.

Onze medewerkers verwelkomen u graag en staan altijd klaar om u zo snel mogelijk dat fijne thuisgevoel te geven.

Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

## Kenmerken:

<b>Soort woning</b>	Appartement
<b>Bouwtype</b>	Bestaande bouw
<b>Bouwjaar</b>	1960-1970
<b>Ligging</b>	In bosrijke omgeving, beschutte ligging, aan bosrand
<b>Woonopp</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	231 m <sup>3</sup>
<b>Totaal aantal kamers</b>	2
<b>Aantal slaapkamers</b>	1
<b>Parkeren</b>	Parkeerplaats



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



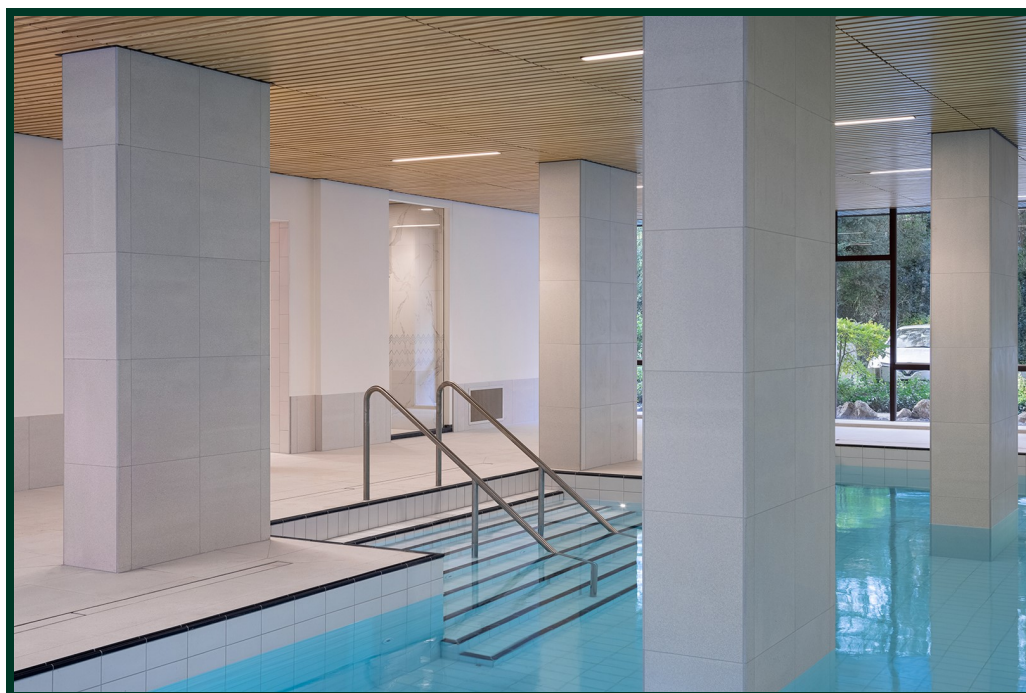
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



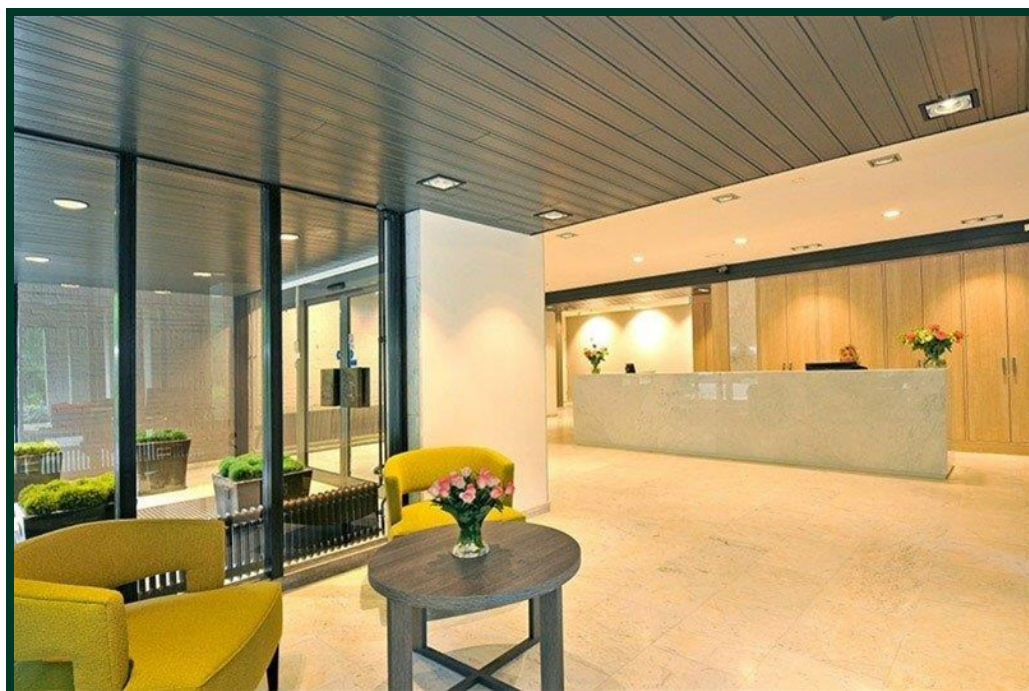
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

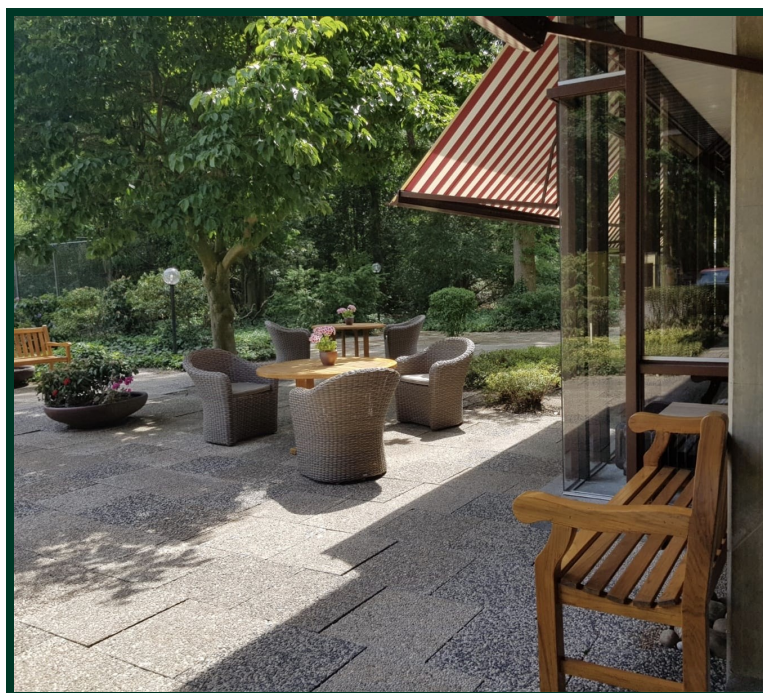
Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

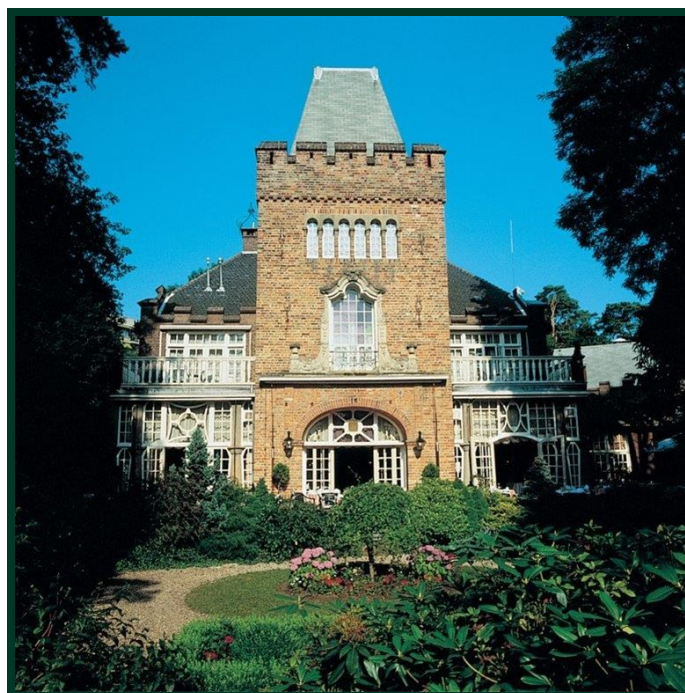
Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)