

Ten Veldestraat 37 te De Meern



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl



Omschrijving:

Een hoekwoning waar je je auto op je eigen oprit kunt zetten, voor je garage. Of erin natuurlijk, want deze is maar liefst zeven meter diep, dus ruimte genoeg! Een fijne voortuin zoals je die tegenwoordig alleen nog vindt in wat 'oudere' wijken. Geen directe overburen.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamer waarvan er twee vaste kasten hebben. De badkamer is prima qua ruimte en behoeft modernisering.

De zolder heeft nog een prachtige grote en lichte slaapkamer met dakkapel. Verder vind je hier een overloop en veel bergruimte achter de knieschotten, onder het schuine dak. De achtertuin is lekker breed, en ook bereikbaar via een achterom. De woning is gelegen vlakbij het centrum van De Meern dat volop in ontwikkeling is en toch in een rustige straat. Je vindt verschillende parken in de buurt, bushaltes waarvandaan je snel in alle delen van Utrecht kunt komen en ook scholen, kinderopvang en sportmogelijkheden liggen op loopafstand.

Indeling:

Via de voortuin komen we in de hal met meterkast en toilet. Toegang tot de woonkamer en keuken, De woning heeft een brede tuin met achterom en een stenen garage met elektra.

- 1e Verdieping;

Overloop, 3 slaapkamers, eenvoudige badkamer met een douche en wastafel en apart 2e toilet.

- 2e Verdieping;

Voorzolder, toegang tot 1 ruime slaapkamer met een dakkapel. Tevens zijn er voor en achter knieschotten om de nodige spullen op te kunnen bergen.

De gehele woning verkeert in prima staat maar is echter gedateerd en behoeft een facelift.

Interesse? Van harte welkom voor een bezichtiging.

Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Kenmerken:

Soort woning	Hoekwoning
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1963
Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk
Woonopp	83 m ²
Perceelopp	297 m ²
Inhoud	398 m ³
Totaal aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Tuin	Noordoost, 8.65 x 13.45
Parkeren	Aangebouwd steen
Energie label	Klasse D



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



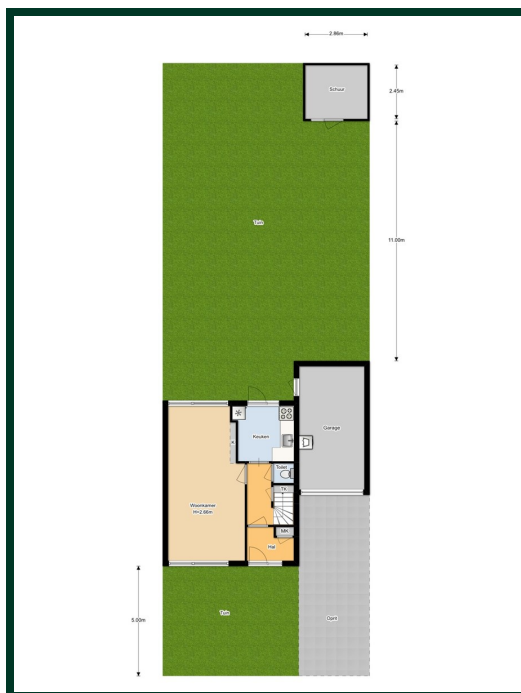
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



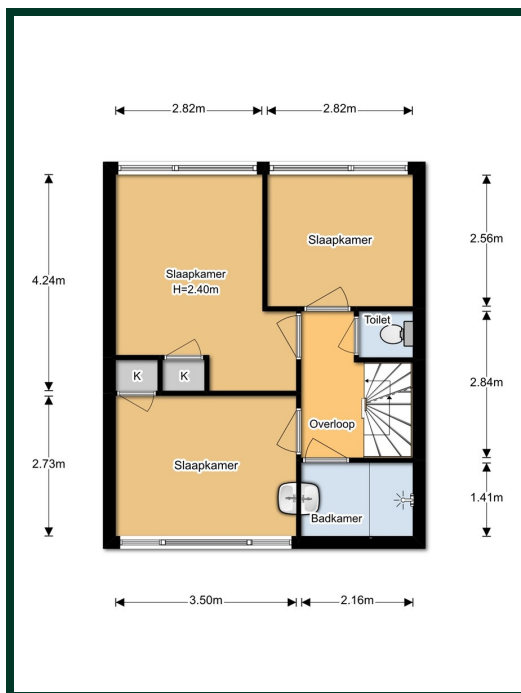
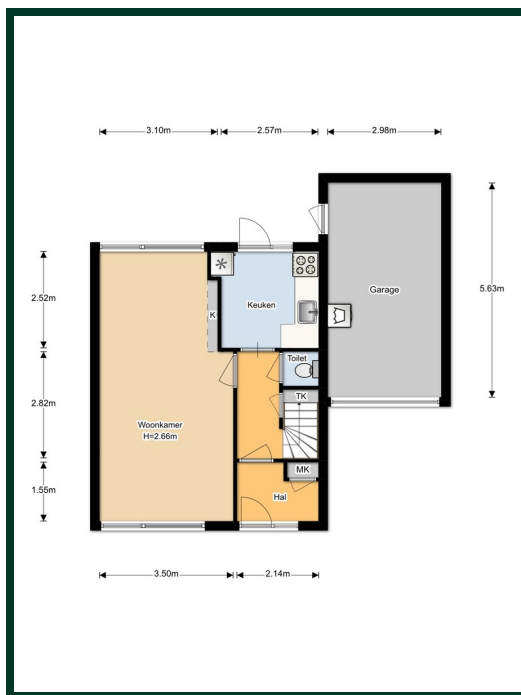
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



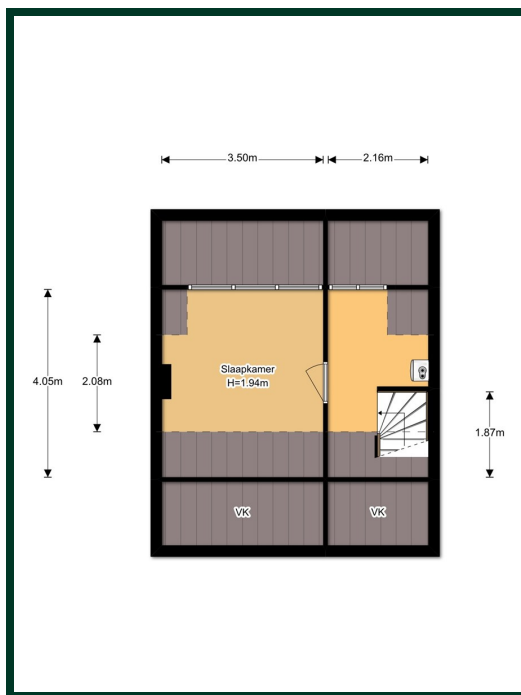
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: info@vaneemakelaars.nl

Internet: www.vaneemakelaars.nl