



HOFMEESTERSTRAAT 42
'S-HERTOGENBOSCH



Hofmeesterstraat 42

'S-HERTOGENBOSCH

Soort woning

Appartement

Bouwtype

Bovenwoning

Bouwjaar

2012

Wijk

Paleiskwartier

Woonopp.

114 m²

Perceelopp.

Inhoud

361 m³

Totaal aantal kamers

3

Aantal slaapkamers

2

WONEN OP NIVEAU IN HET GEBOUW DE CROON IN HET PALEISKWARTIER!

Een fraai en zeer ruim appartement, gelegen op de vierde verdieping met berging en parkeerplaats (parkeerrecht) in de ondergrondse en afgesloten parkeergarage (parkeerplaatsen voor elektrische auto's aanwezig). Het appartement biedt u een heerlijke en riante leefruimte met een woonkamer met balkon aan de binnentuin en met de keuken grenzend aan de Hofmeesterstraat.

UNIQUE SELLING POINTS:

- * Het betreft een op een aantrekkelijke locatie in appartementencomplex De Croon gelegen appartement. * Het appartement is optimaal geïsoleerd en volledig voorzien van vloerverwarming.
- * Verwarming geschiedt via warmte koude opslag (WKO installatie).
- * Daglichttoetreding in woonkamer en open keuken aan zowel voor- en achterzijde van het complex.
- * Royale leefruimte; * Parkeergarage (bestaande uit twee parkeerdekken) met voldoende oplaadpunten voor elektrische auto's).
- * Er is een separate fietsenstalling in de kelder van het complex aanwezig.
- * Rolstoelvriendelijk. * Via de videophone installatie kunt u zien wie er voor de centrale entree staat;
- * Het appartement is zowel via de trap als via de lift bereikbaar;
- * Er is een fraai aangelegde binnentuin aanwezig.
- * Het betreft een actieve en financieel gezonde Vereniging van Eigenaars;
- * De servicekosten bedragen € 183,17 per maand.

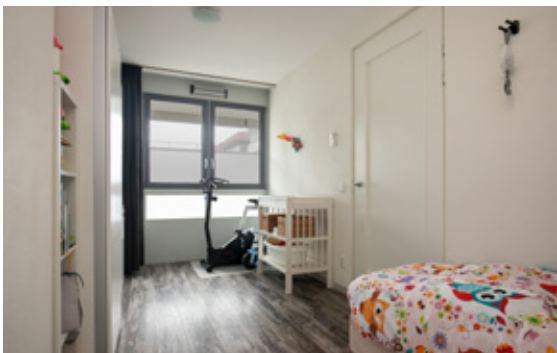


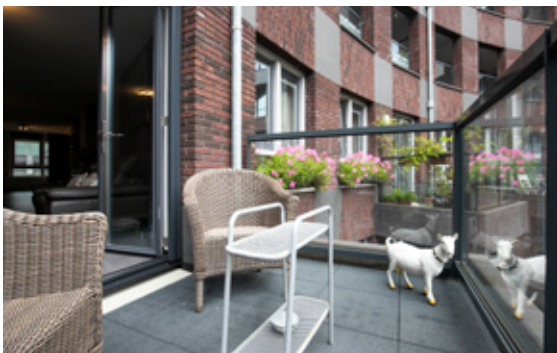


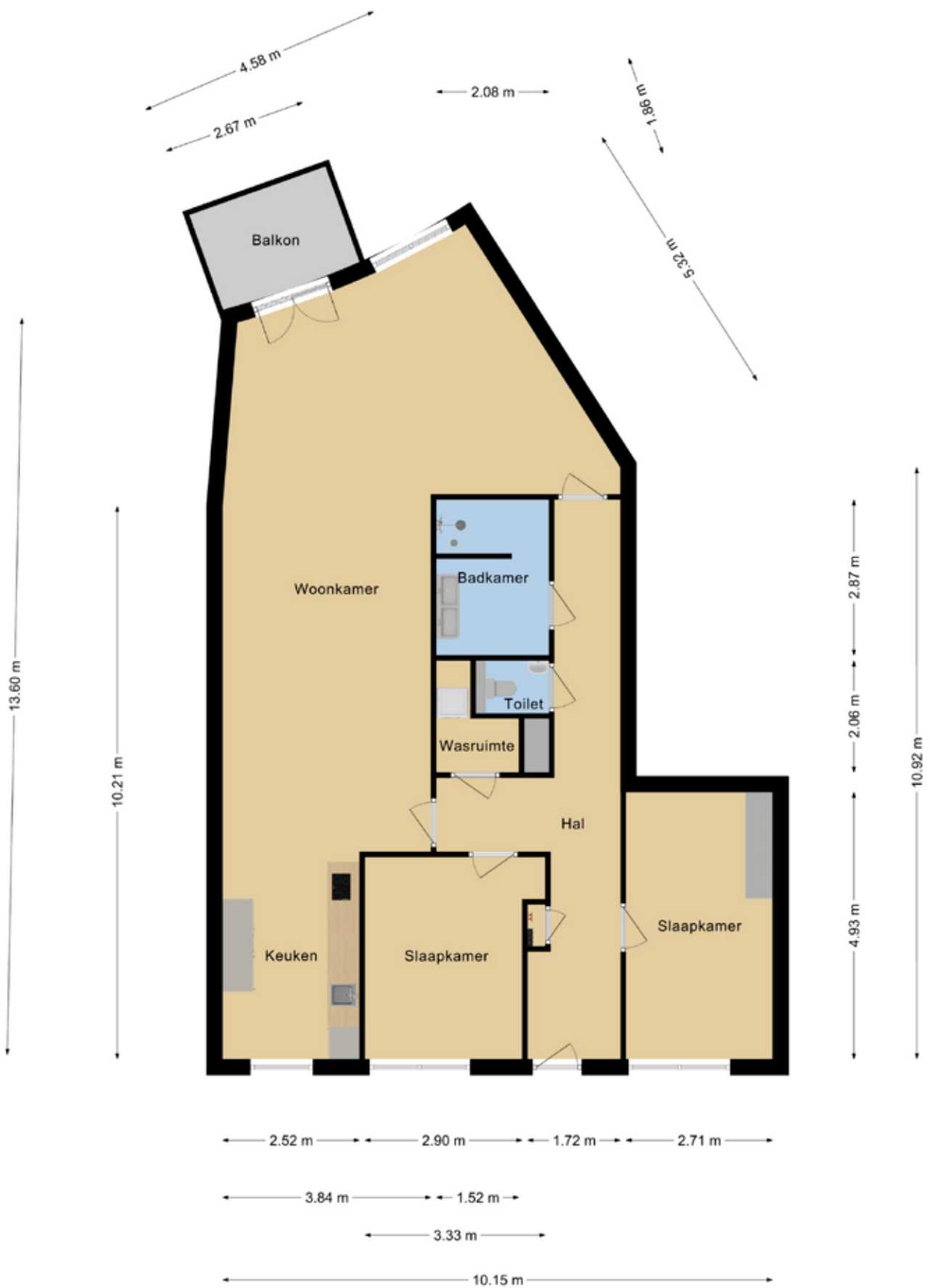













Deze tekening is en blijft eigendom van Abelen Makelaars en Taxateurs BV en mag zonder schriftelijke toestemming niet gebruikt worden.



Burg. Mazairaclaan 2 | 5242 AV Rosmalen | +31 (0)73 521 2908
info@abelen.nl | www.abelen.nl |  @abelenmakelaars

Deze brochure is door ons kantoor met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend voor geadresseerde bestemd en niet bedoeld als aanbod. Ten aanzien van de juistheid van de vermelde informatie kan door Abelen Makelaars en Taxateurs BV geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.

