



PROFESSOR VAN REESLAAN 2 TE BLARICUM



GIJS JANSEN MAKELAARS
HOOGSTPERSOONLIJK



PROFESSOR VAN REESLAAN 2 TE BLARICUM

GELEGEN IN "DE GOUDEN DRIEHOEK", CENTRAAL T.O.V. HET CENTRUM VAN BLARICUM EN LAREN, IN LOMMERRIJKE OMGEVING, OP FRAAI PERCEEL ZEER GOED ONDERHOUDEN VRIJSTAANDE VILLA EN RONDON ZONNIGE TUIN.

INDELING:

BEGANE GROND:

ENTREE, ROYALE HAL MET VIDE, TOILET, GARDEROBE EN FRAAI TRAPPENHUIS, MIDDELS STALEN DEUREN TE BEREIKEN ROYALE L-VORMIGE WOONKAMER MET OPEN HAARD EN VERSCHILLENDE OPENSLAANDE DEUREN NAAR TERRAS (ZO). VIA DUBBELE STALEN DEUREN BEREIKT U (TEVENS VANUIT DE HAL) DE RUIME MODERNE WOONKEUKEN MET KOOKEILAND, BIJKEUKEN MET ACHTER ENTREE. VANUIT HAL PROVISIE- EN STOOKKELDER.

1E VERDIEPING:

OVERLOOP MET VIDE MET VASTE KASTEN EN DAKKAPEL, MASTER-BEDROOM VV VASTE KASTEN EN DAKKAPEL, 2E SLAAPKAMER DAKKAPEL, MODERNE BADKAMER MET LIGBAD, INLOOPDOUCHE EN DUBBELE VASTE WASTAFEL. SEPARAAT TOILET OP OVERLOOP, 2 BADKAMER (GASTEN-KINDEREN): INLOOPDOUCHE,, TOILET EN WASTAFEL. 3E EN 4E SLAAPKAMER MET DAKKAPellen EN VASTE KASTEN.

2E VERDIEPING:

VIA VLIZOTRAP TOEGANG TOT BEVLOERDE BERGING.

BIJZONDERHEDEN:

PARKEERGELEGENHEID OP EIGEN TERREIN.

WOONOPP. CA. 210 M².

HURPERIODE: MINIMAAL 1 JAAR (VOORKEUR VOOR LANGERE TERMIJN)

HUISDIEREN NIET TOEGESTAAN.

WAARBORG: 2 MAANDEN

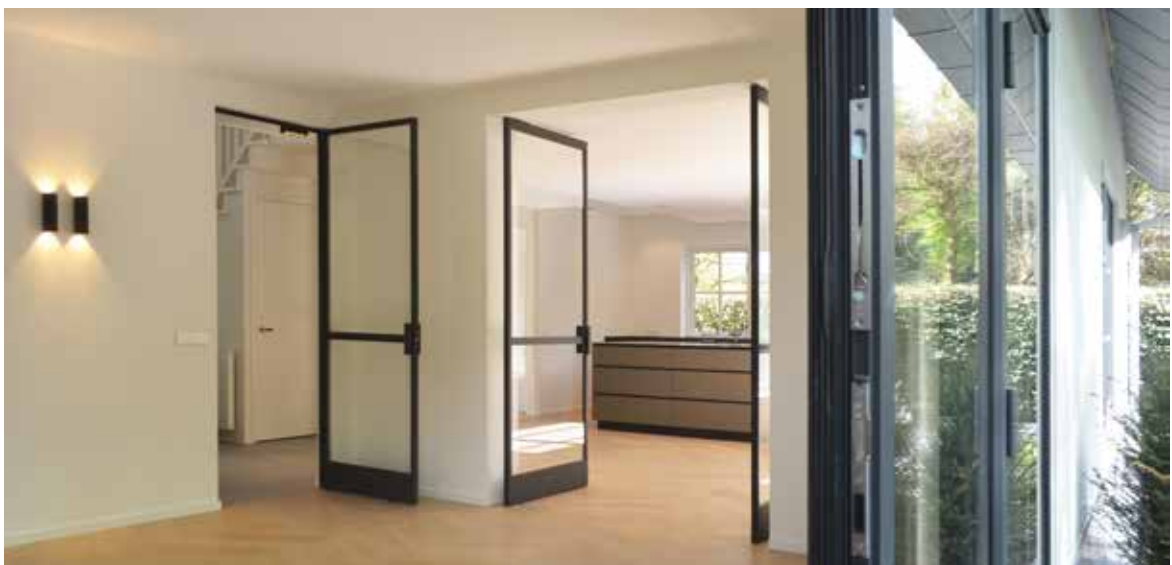
HUURPRIJS:€ 6.950 ,-PER MAAND EXCLUSIEF GE- EN VERBRUIKSKOSTEN

BEGANE GROND:









1E VERDIEPING










KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart



12345 Perceelnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500		
25 Huisnummer	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente		Blaricum
— Vastgestelde kadastrale grens	Voorlopige kadastrale grens	Sectie		D
— Voorlopige kadastrale grens	Administratieve kadastrale grens	Perceel	1266	
— Administratieve kadastrale grens	Bebouwing	Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.		
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 31 maart 2020 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers				

VERHUURPROCEDURE

ALLE DOOR GIJS JANSEN MAKELAARS EN DE VERHUURDER VERSTREKTE INFORMATIE MOET UITSLUITEND WORDEN GEZIEN ALS EEN UITNODIGING TOT NADER OVERLEG TOT HET UITBRENGEN VAN EEN BOD/ VOORSTEL.

BROCHURE

ALHOEWEL ZORGVULDIGHEID IS BETRACHT, WORDT VOOR DE INHOUD VAN DEZE VERHUURBROCHURE NOCH DOOR DE EIGENAAR NOCH DOOR DE VERHUREND MAKELAAR, ENIGE AANSPRAKELIJKHEID AANVAARD VOOR DE ONJUISTHEID VAN DE VERMELDE GEGEVENS. DE TEKENINGEN IN DEZE BROCHURE GEVEN VAAK DE STANDAARDSITUATIE VAN DE WONING WEER. HET KAN ZIJN DAT DE EIGENAAR WIJZIGINGEN HEEFT AANGEBRACHT, ZODAT DE MATEN VAN DIVERSE RUIMTEN NIET MEER KLOPPEN. TEVENS KUNNEN DE MATEN AFWIJKEN AANGEZIEN DE TEKENINGEN VERKLEIND WEERGEGEVEN (KUNNEN) ZIJN IN DEZE BROCHURE.

INLICHTINGEN

GIJS JANSEN MAKELAARS
BURG. VAN NISPENSTRAAT 27
1251 KE LAREN
TELEFOON: 035-5334242
E-MAIL: INFO@GIJSJANSENMAKELAARS.NL
WWW.GIJSJANSENMAKELAARS.NL

VERDER ZOEKEN?

MOCHT U GEEN INTERESSE MEER HEBBEN VOOR DEZE WONING, DAN WILLEN WIJ U GRAAG VERDER HELPEN EN NODIGEN U GAARNE UIT VOOR EEN VRIJBLIJVEND GESPREK OM U TE INFORMEREN OVER DE WIJZE WAAROP WIJ U VAN DIENST KUNNEN ZIJN.

DEZE BROCHURE IS ZORGVULDIG SAMENGESTELD ECHTER AAN DEZE BROCHURE KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.