

## Laan van Vollenhove 992 te Zeist



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



## Omschrijving:

Momenteel geen bezichtiging mogelijk wegens grote belangstelling voor dit appartement. Wij verzoeken u vriendelijk om alleen per mail nog te reageren op dit appartement.

Een mooi instap klaar tweekamer appartement op de zesde etage, te bereiken met een lift. Een appartement waar u direct in kan wonen, het is uitzonderlijk netjes bewoond en onderhouden.

### Locatie:

Het appartementencomplex heeft een ideale ligging ten opzichte van het openbaar vervoer, de natuur in de nabije omgeving, uitvalswegen en winkelcentrum 'Vollenhove' voor de dagelijkse boodschappen. Het winkelcentrum beschikt over o.a. een supermarkt, drogisterij, kapper, pizzeria, kledingwinkel, kroeg en een bloemenzaak.

### Globale indeling:

#### Begane grond:

Entree met postbussen, intercominstallatie en een, door bewoners en bezoekers te bereiken, ruime hal met een tweetal liften en toegang tot het souterrain.

#### Zesde verdieping:

Entree/hal met meterkast en intercom, direct links toegang tot badkamer, toilet, wastafel een aansluitpunten voor uw witgoed. Een nette keuken, een afgesloten slaapkamer, welke is voorzien van een laminaatvloer. Een grote en lichte woonkamer met een laminaatvloer, welke toegang geeft tot het balkon met uitzicht op het groen en de Domtoren!

#### Berging:

U heeft een eigen berging in het souterrain om bijvoorbeeld uw fiets te stallen.

#### Parkeren:

Er is voldoende gratis parkeergelegenheid rondom het appartementencomplex.

#### Bijzonderheden:

- De servicekosten bedragen € 159,00 per maand, de voorschotkosten voor de centraal geregelde verwarming, water- en gasverbruik zijn hierbij inbegrepen;  
Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist  
Telefoon: 030-6953222
- Actieve "gezonde" Vereniging van Eigenaren;  
E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)  
Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

## Kenmerken:

Soort woning	Appartement/flat
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1972
Ligging	Vrij uitzicht, open ligging
Woonopp	45 m <sup>2</sup>
Inhoud	145 m <sup>3</sup>
Totaal aantal kamers	2
Aantal slaapkamers	1
Energie label	<b>Klasse E</b>



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)

Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

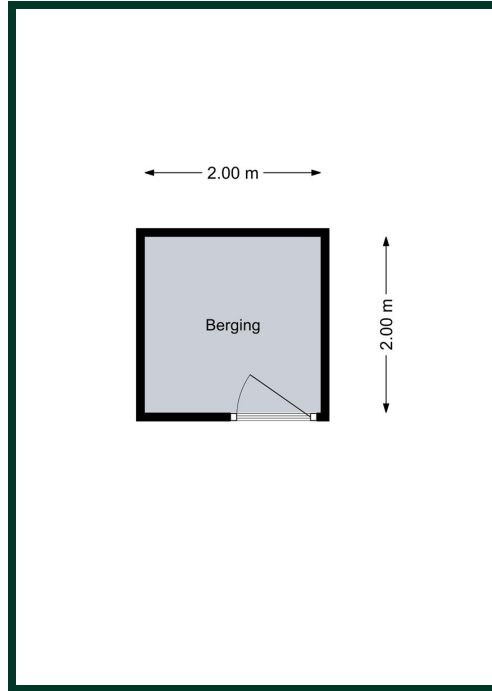
Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)



Foto's:



Utrechtseweg 9, 3704HA Zeist

Telefoon: 030-6953222

E-mail: [info@vaneemakelaars.nl](mailto:info@vaneemakelaars.nl)

Internet: [www.vaneemakelaars.nl](http://www.vaneemakelaars.nl)