

# NEUBAU-WOHNPROJEKT HEBEBRANDSTRASSE 2 22297 HAMBURG



## WOHNUNG A 02.01

REALTEIL NORD  
GESCHOSS 02  
2 ZIMMER

Abstellraum	ca. 2,6 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	ca. 2,0 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	ca. 1,5 m <sup>2</sup>
Küche/Wohnen	ca. 19,3 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,0 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 17,7 m <sup>2</sup>
Loggia	ca. 1,8 m <sup>2</sup>

Wohnfläche ca. 50,9 m<sup>2</sup>



### Hinweise:

- Möblierung nur beispielhaft.
- Alle Maße sind Zirkawerte und beruhen auf einer rechnerischen Ermittlung.
- Die Maße können sich im Zuge der Bauausführung ändern!
- Die Angaben im Mietvertrag sind maßgeblich.