

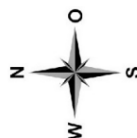
NEUBAU-WOHNPROJEKT HEBEBRANDSTRASSE 2 B 22297 HAMBURG

WOHNUNG W 02.01

REALTEIL SÜD
GESCHOSS 2
4 ZIMMER

Diele	ca. 5,13 m ²
Wohnen u. Ess.	ca. 33,35 m ²
Loggia	ca. 3,27 m ²
Abstellraum	ca. 3,09 m ²
Bad	ca. 5,18 m ²
Bad	ca. 4,39 m ²
Flur	ca. 12,85 m ²
Schlafen	ca. 15,10 m ²
Kinderzimmer	ca. 13,86 m ²
Homeoffice	ca. 9,59 m ²
Abstellfläche	ca. 1,25 m ²

Wohnfläche ca. 107,1 m²



Hinweise:

- Möblierung nur beispielhaft.
- Alle Maße sind Zirkawerte und beruhen auf einer rechnerischen Ermittlung.
- Die Maße können sich im Zuge der Bauausführung ändern!
- Die Angaben im Mietvertrag sind maßgeblich.